

Żarnów, dnia 27.10.2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Żarnów.

1. Oznaczenie nieruchomości:

- Nr działki: część działki o nr ewid. 80,
- Nieruchomość objęta Księgą Wieczystą Nr: PT1O/00034750/4.

2. Powierzchnia części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: 0,03 ha.

3. Opis nieruchomości: nieruchomość komunalna niezabudowana położona w Żarnowie. Zagospodarowanie: zgodnie z przeznaczeniem.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Żarnów. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego obszar oznaczony jako – „MN – teren zabudowy jednorodzinnej, ZN – użytki zielone”. Teren położony w strefie OW – strefa obserwacji archeologicznej. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności gospodarczej.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: 10 lat

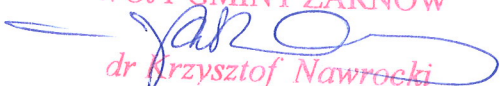
6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: 97,56 zł. netto + podatek VAT.

7. Termin wnoszenia opłat: do 20 dnia każdego miesiąca w okresie obowiązywania umowy.

8. Zasady aktualizacji opłat: ustalona kwota czynszu wzrasta o wskaźnik inflacji ogłoszony przez GUS za rok poprzedzający począwszy od dnia 1 stycznia 2019 roku.

9. Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia: nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

10. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w wydzierżawieniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2, winni złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, to jest od 27 października 2017 roku do dnia 11 grudnia 2017 roku.

WÓJT GMINY ŻARNÓW

dr Krzysztof Nawrocki