

Żarnów, dnia

.....
pełna nazwa, imię, nazwisko wnioskodawcy

.....
Adres

.....
telefon

Urząd Gminy w Żarnowie
ul. Opoczyńska 5
26-330 Żarnów

Wniosek o wydanie: - decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- decyzji o warunkach zabudowy *

1. Zgodnie z art. 52 ust. 1/art. 52 ust. 1 w zw. z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 293) wnoszę o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego / o ustalenie warunków zabudowy* dla inwestycji polegającej na:

.....
na terenie przy ul..... nr działki, obręb

Granice terenu objętego wnioskiem oznaczono literami/cyframi
na załączonej mapie obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja ma oddziaływać w skali 1: 500 lub 1:1000 (dla inwestycji liniowych również w skali 1:2000).

2. Ogólna charakterystyka planowanej inwestycji.

2.1. Istniejąca zabudowa (budynki i ich funkcje)

.....
istniejące na terenie działki przyłącza infrastruktury technicznej, brama wjazdowa i furka wejściowa na teren nieruchomości oraz ew. inne obiekty

.....
istniejąca zieleń

2.2. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu

.....
w tym:

a) przeznaczenie budynku/ budynków:

b) parametry projektowanej inwestycji:

- powierzchnia terenu inwestycjim²

z podziałem na:

 powierzchnię zabudowym²

 powierzchnie utwardzonem²

 powierzchnie biologicznie czynną m²

- wysokość zabudowy..... m

- szerokość elewacji frontowej.....m

- liczba kondygnacji (łącznie z poddaszem).....
- kształt dachu i kąt nachylenia połaci dachowych..... °
- kubaturam3
- powierzchnia sprzedaży (dla obiektów handlowych)m2
- przewidywana liczba miejsc parkingowych/powierzchnia/.....m2

2.3. Dojazd do planowanej inwestycji (dostęp do drogi publicznej): istniejący /projektowany zjazd

.....

.....

2.4. Uzupełnieniem charakterystyki w formie opisowej winna być także charakterystyka projektowanej inwestycji w formie graficznej, w tym przedstawiona na mapie do celów lokalizacyjnych (zał. nr 2)

2.5. Określenie zapotrzebowania na media

- woda z wodociągu miejskiego m3/.....
 - z ujęcia własnego m3/.....
 - ścieki do kanalizacji miejskiej m3/.....
 - do zbiorników bezodpływowych (szambo) m3/.....
 - do oczyszczalni na terenie inwestycji m3/.....
 - gaz do celów bytowych m3/.....
 - do celów grzewczych m3/.....
 - ciepło z sieci miejskiej kW/.....
 - z własnego źródła ciepła kW/.....
 - energia elektryczna z sieci miejskiej kW/.....
 - inne media
 - sposób odprowadzania wód opadowych, oczyszczania ścieków i unieszkodliwiania odpadów
-
-

2.6 Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko.....

.....

.....

* niepotrzebne skreślić

.....

Podpis wnioskodawcy

Załączniki do wniosku winny zawierać następujące elementy:

1. Mapa w skali 1:500 lub 1:1000, 1:2000 (2egz.) pobrana z Ośrodka Geodezji (z czerwonymi pieczęciami)
2. Sposób zagospodarowania działki i przyjęte rozwiązania architektoniczne -1 egz.
3. Zapewnienia właściwych jednostek organizacyjnych (ZWiK, Gazownia, PGE i właściwy zarządca drogi w przypadku znaczącej zmiany układu drogowego) o możliwości obsługi inwestycji.
4. Upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (jeżeli jest wymagana).
6. Decyzja o lokalizacji inwestycji w pasie drogowym (jeżeli jest wymagana).
7. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za decyzję (107zł, jeśli jest wymagana) i ewentualne pełnomocnictwo (17 zł).
8. Wszelkich informacji można uzyskać pod numerem telefonu 44-75-77-055 wew. 26 - Konrad Zwierzyński

Uwaga: Opłatę skarbową za ww. decyzję w wysokości **107 zł** należy wnieść na konto urzędu przy składaniu wniosku.

W zależności od rodzaju inwestycji, organ administracji może wystąpić do wnioskodawcy o uzupełnienie innych dodatkowych danych niezbędnych do ustalenia wizer.

W razie stwierdzenia braków formalnych wniosku, organ wzywa wnioskodawcę, w trybie art. 64 § 2 Kpa, do uzupełnienia braków w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania.